

Spazio riservato al Comune
(timbro protocollo di arrivo)

Al Comune di Vigo di Cadore
Area Tecnica
Piazza S. Orsola, 10
32040 VIGO DI CADORE (BL)

Pratica n. _____ Edificio n. _____

Marca da bollo secondo
il valore vigente

**OGGETTO: Richiesta di autorizzazione paesaggistica CON PROCEDIMENTO SEMPLIFICATO
ai sensi dell'art. 146, comma 9° del D.Lgs. 22 gennaio 2004, n° 42, e del DPR 13
febbraio 2017, n° 31.**

II/La sottoscritto/a, richiedente l'autorizzazione paesaggistica:

(nel caso di più soggetti utilizzare ed allegare l'apposito modello denominato "mod. 13 intercalare soggetti")

COGNOME		NOME	
C.F.		LUOGO NASCITA	
DATA NASCITA		RESIDENZA	
INDIRIZZO		REC. TELEF.	
e_mail		PEC	

(da compilare nel caso si tratti di persona giuridica, quali ditte, enti, società, associazioni, condomini ecc.)

COGNOME		NOME	
C.F.		LUOGO NASCITA	
DATA NASCITA		RESIDENZA	
INDIRIZZO		REC. TELEF.	
e_mail		PEC	

legale rappresentante

amministratore

altro (specificare) _____

della seguente ditta

RAGIONE SOCIALE			
INDIRIZZO			
P. IVA / C.F.		COMUNE	
PEC (obbligatoria)		REC. TELEF.	

- in qualità di
- proprietario/a esclusivo (di immobile non interessato da uso civico)
 - comproprietario/a
 - incaricato dagli aventi titolo giusta delega in calce
 - altro (specificare): _____

CHIEDE

ai sensi dell'art. 146 del D.Lgs. 22 gennaio 2004, n° 42 e s.m.i., l'autorizzazione paesaggistica -con procedimento semplificato di cui all'art. 3 del DPR n. 31 del 13 febbraio 2017- il cui rilascio compete al SIRAP (Servizio Intercomunale per il Rilascio delle Autorizzazioni Paesaggistiche) con sede presso l'Unione Montana Centro Cadore, ai sensi del Decreto Dirigente Regionale Urbanistica Veneto n. 5 del 02.02.2011, per la realizzazione del/dei seguente/i intervento/i di lieve entità (specificare con chiarezza l'intervento)

da eseguirsi

- sull'immobile sull'unità immobiliare sulle unità immobiliari sull'intero edificio sull'area

Sito/a in via		N°	
Con destinazione di P.R.G / P.I.:		Grado di Protezione assegnato dal vigente P.R.G.:	
		<input type="checkbox"/> SI (n°) <input type="checkbox"/> NO	
Identificato al Catasto	foglio	mappale/i	sub.

DICHIARA

che gli interventi da eseguire,

- sono riconducibili alla/e voce/i _____ dell'Allegato B del DPR 31/2017, così come indicato nella documentazione tecnica allegata e composta dalla scheda semplificata di cui all'Allegato D dello medesimo DPR, e dagli elaborati di progetto allegati alla presente istanza,
- necessitano di autorizzazione paesaggistica, ai sensi dell'art. 146 del D.Lgs. n. 42/2004, in quanto gli stessi ricadono in ambito assoggettato a tutela paesaggistica ai sensi:
 - dell'art. 136, comma 1, lett. _____ del D.Lgs. n. 42/2004,
 - dell'art. 142, comma 1, lett. _____ del D.Lgs. n. 42/2004,
 - dell'art. 134, comma 1, lett. _____ del D.Lgs. n. 42/2004,
 - ulteriori immobili e aree specificatamente individuati a termini dell'art. 136 e sottoposti a tutela dai Piani Paesaggistici previsti dagli articoli 143 e 156 del D.Lgs. 22.01.2004,
- riguardano varianti e che per precedenti interventi su tale immobile è stata rilasciata dall'Ente _____, l'autorizzazione paesaggistica n. _____, in data _____, con protocollo n. _____, della quale si allega copia.

Comunica che il **Progettista** dell'intervento dianzi descritto è il/la Signor/a

COGNOME		NOME	
C.F.		LUOGO E DATA NASCITA	
RESIDENZA		INDIRIZZO	
e_mail		REC.TELEF.	
ALBO/ORDINE		N.	
PEC (obbligatoria)			

Allega alla presente la sotto elencata documentazione, in quattro copie, necessaria per l'inoltro della presente richiesta al competente **Servizio SIRAP**:

Copia dell'autorizzazione paesaggistica n. _____ del _____, protocollo n. _____, rilasciata dall'Ente _____
(da allegare solo nel caso in cui la presente istanza riguardi varianti a titoli edilizi precedenti)

Relazione paesaggistica **semplificata**, redatta nelle forme di cui all'Allegato "D" del DPR n. 31/2017;

Estratto dello strumento urbanistico vigente, della mappa catastale e corografia;

Elaborati grafici, adeguati ad illustrare chiaramente l'intervento da eseguirsi, composti da :

- _____;
- _____;
- _____;
- _____;

Relazione tecnico-illustrativa;

Documentazione fotografica;

_____;

_____;

_____;

_____.

(Luogo e data)

IL RICHIEDENTE (firma)

IL TECNICO PROGETTISTA (timbro e firma)

Relazione paesaggistica semplificata, redatta nelle forme di cui all'Allegato "D" del DPR 13 febbraio 2017, n. 31.

1. RICHIEDENTE ⁽¹⁾ _____.

persona fisica società impresa ente

come sopra identificato e rappresentato

2. TIPOLOGIA DELL'OPERA E/O DELL'INTERVENTO:⁽²⁾

3. CARATTERE DELL'INTERVENTO: temporaneo permanente

5. DESTINAZIONE D'USO:

residenziale ricettiva/turistica industriale/artigianale agricolo

commerciale/direzionale altro: _____

6. CONTESTO PAESAGGISTICO DELL'INTERVENTO E/O DELL'OPERA

centro o nucleo storico o area urbana o area periurbana o insediamento rurale (sparso e nucleo) o area agricola o area naturale o area boscata o ambito fluviale o ambito lacustre

altro: _____

7. MORFOLOGIA DEL CONTESTO PAESAGGISTICO

pianura o versante o crinale (collinare/montano) o piana valliva (montana/collinare)

altopiano/promontorio o costa (bassa/alta)

altro: _____

8. UBICAZIONE DELL'OPERA E/O DELL'INTERVENTO

a) estratto cartografico CATASTO/CTR/IGM/ORTOFOTO. L'edificio o area di intervento deve essere evidenziato sulla cartografia attraverso apposito segno grafico o coloritura;

b) estratto cartografico degli strumenti della pianificazione urbanistica comunale e relative norme;

c) estratto cartografico degli strumenti della pianificazione paesaggistica e relative norme⁽³⁾

9. DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA DELLO STATO ATTUALE

Le riprese fotografiche devono permettere una vista di dettaglio dell'area di intervento e una vista panoramica del contesto da punti dai quali è possibile cogliere con completezza le fisionomie fondamentali del contesto paesaggistico, le aree di intervisibilità del sito.

Le riprese fotografiche vanno corredate da brevi note esplicative e da una planimetria in cui siano indicati i punti di ripresa fotografica.

10.a. PRESENZA DI IMMOBILI ED AREE DI NOTEVOLE INTERESSE PUBBLICO(art. 136-141-157 D.lgs 42/04)

Tipologia di cui all'art. 136 comma 1:

a) cose immobili b) ville,giardini, parchi c) complessi di cose immobili

d) bellezze panoramiche

estremi del provvedimento di tutela, denominazione e motivazione in esso indicate:

- _____

10.b. PRESENZA DI AREE TUTELATE PER LEGGE (art. 142 del D.lgs 42/04)

- a) territori costieri
- b) territori contermini ai laghi
- c) fiumi, torrenti, corsi d'acqua
- d) montagne sup. 1200/1600 metri
- e) ghiacciai e circhi glaciali
- f) parchi e riserve
- g) territori coperti da foreste e boschi
- h) università agrarie e usi civici
- i) zone umide
- l) vulcani
- m) zone di interesse archeologico

11. DESCRIZIONE SINTETICA DELLO STATO ATTUALE DELL'IMMOBILE O DELL'AREA DI INTERVENTO:⁽⁴⁾

12. DESCRIZIONE SINTETICA DELL'INTERVENTO E DELLE CARATTERISTICHE DELL'OPERA (dimensioni materiali, colore, finiture, modalità di messa in opera, ecc.) CON ALLEGATA DOCUMENTAZIONE DI PROGETTO:⁽⁵⁾

13. EFFETTI CONSEGUENTI ALLA REALIZZAZIONE DELL'OPERA:⁽⁶⁾

14. EVENTUALI MISURE DI INSERIMENTO PAESAGGISTICO:⁽⁷⁾

15. INDICAZIONI DEI CONTENUTI PRECETTIVI DELLA DISCIPLINA PAESAGGISTICA VIGENTE IN RIFERIMENTO ALLA TIPOLOGIA DI INTERVENTO: CONFORMITA' CON I CONTENUTI DELLA DISCIPLINA

(Data e Luogo)

Firma del Richiedente

Firma del Progettista dell'intervento

.....

.....

NOTE PER LA COMPILAZIONE

- (1) La compilazione della scheda è a carico del soggetto che richiede l'autorizzazione paesaggistica.
- (2) L'indicazione della tipologia dell'opera deve essere accompagnata dal riferimento preciso alle fattispecie di cui all'**Allegato B**
- (3) Lo stralcio deve riportare una rappresentazione significativa della struttura territoriale e dei caratteri paesaggistici.
- (4) La descrizione deve riportare la lettura dei caratteri che effettivamente connotano l'immobile o l'area di intervento e il contesto paesaggistico, (anche con riferimento ai quadri conoscitivi degli strumenti della pianificazione e a quanto indicato dalle specifiche schede di vincolo). Il livello di dettaglio dell'analisi deve essere adeguato rispetto ai valori del contesto e alla tipologia di intervento.
- (5) La documentazione, in relazione alla tipologia e consistenza dell'intervento, può contenere fotoinserimenti del progetto comprendenti un adeguato intorno dell'area di intervento desunto dal rapporto di intervisibilità esistente, al fine di valutarne il corretto inserimento.
- (6) Tale valutazione si ricava dal confronto fra le caratteristiche dello stato attuale, gli elementi di progetto e gli obiettivi della tutela. Si elencano, a titolo esemplificativo, alcune delle possibili modificazioni dell'immobile o dell'area tutelata:
 - cromatismi dell'edificio;
 - rapporto vuoto/pieni;
 - sagoma;
 - volume;
 - caratteristiche architettoniche;
 - copertura;
 - pubblici accessi;
 - impermeabilizzazione del terreno;
 - movimenti di terreno/sbancamenti;
 - realizzazione di infrastrutture accessorie;
 - aumento superficie coperta;
 - alterazione dello skyline (profilo dell'edificio o profilo dei crinali);
 - alterazione percettiva del paesaggio (intrusione o ostruzione visuale);
 - interventi su elementi arborei e vegetazione
- (7) Qualificazione o identificazione degli elementi progettuali finalizzati ad ottenere il migliore inserimento paesaggistico dell'intervento nel contesto in cui questo è realizzato.